

EMBAWOOD MMC

Milli Mühəsibat Uçotu Standartlarına
uyğun şəkildə hazırlanmış
Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları və
Müstəqil Auditorun Rəyi

31 dekabr 2017-ci il tarixində bitən il üzrə



Caspian Audit Company

ADDRESS: A.Salamzade str. 65b Baku, Azerbaijan
TELEPHONE: (994 12) 561 38 80/85
FAX: (994 12) 562 90 43
MOB.: (+99450) 220-09-84
(+99470) 220-09-84
EMAIL: caspian_audit@hotmail.com

AUDİTOR RƏYİ

SERİYA KAK № 00277

«KASPIAN AUDİT KOMPANİ» MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ AUDİTOR RƏYİ

Embawood MMC-nin Rəhbərliyinə:

Mən, Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatası tərəfindən verilmiş AT/064 qeydiyyat N-li 09 fevral 2017-ci il tarixli İcazəyə əsasən fəaliyyət göstərən "Caspian Audit Kompani" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin auditoru Məhərrəmov Cəmil Səttar oğlu verilən 19 yanvar 2017-ci il tarixli SA/358 qeydiyyat nömrəli İcazəyə əsasən, "09" iyul 2018-ci il tarixli 0211 N-li AK seriyalı müqaviləyə əsasən "Embawood" MMC və onun törəmə müəssisəsi olan Masallı Konserv Zavodu ASC-nin (bundan sonra birlikdə "Qrup" adlandırılacaq) 31 dekabr 2017-ci il tarixinə konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan, həmin tarixdə başa çatan il üzrə konsolidə edilmiş məcmu gəlirlər haqqında hesabatdan, konsolidə edilmiş kapitalda dəyişikliklər və konsolidə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlarından, eləcə də uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışam.

Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Qrupun 2017-ci hesabat ili üzrə 31 dekabr 2017-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın "Maliyyə hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Biz maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normalar ilə Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının "Etika məcəlləsinin" (IESBA məcəlləsi) tələblərinə uyğun olaraq Qrupdan asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu və IESBA məcəlləsinin tələblərinə uyğun yerinə yetirmişik. Mülahizələri düzgün formalaşdırmaq üçün kifayət qədər auditor sübutlarının toplanması məqsədilə bizə qüvvədə olan audit standartlarının tələblərinə uyğun olaraq auditi planlaşdırmış və audit prosedurlarını yerinə yetirmişik. Audit zamanı təsdiq olunmuş sənədlərdə əsas kimi götürülmüş təsdiqedic materiallar yoxlanılmış, habelə sifarişçi təsərrüfat subyektinin tətbiq etdiyi uçot prinsipləri qiymətləndirilmişdir. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Embawood MMC

Konsolidə edilmiř Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli řaxsl rin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının MHBS (Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartları) uyğun olaraq hazırlanmasına v  düzgün təqdim edilməsinə və səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadıđı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin t řkilin  görə məsuliyyət dařıyır. Audit zamanı təqdim edilmiř sənədlərin d zg nliyy n  sifariřçi-təsərrüfat subyektinin rəhbərliyi məsuliyyət dařıyır. Bizim vəzifəmiz həmin sənədlərə əsasən aparılmıř audit nəticəsində sifariřçinin maliyyə-təsərrüfat əməliyyatlarının qanuniliyinə, illik mühasibat hesabatları maddələrinin dođruluđuna qiymət verməkdir və biz yalnız bu rəy də əks olunmuř m lahiz lərimiz  görə məsuliyyət dařıyırıq.

Rəy "17" iyul 2018-ci il tarixində tərtib edilmiřdir.

"Kaspiyan Audit Kompani" MMC-nin

Direktoru

M h rr mzad   .S.

Bakı. Azərbaycan Respublikası 17 iyul 2018-ci il



MÜNDƏRİCAT

Səhifə

KONSOLIDƏ EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARI

Müstəqil Auditorun Rəyi.....	1
Konsolidə edilmiş Maliyyə Vəziyyəti haqqında Hesabat.....	3
Konsolidə edilmiş Məcmu Gəlirlər haqqında Hesabat.....	4
Konsolidə edilmiş Kapitalda Dəyişiklik haqqında Hesabat.....	5
Konsolidə edilmiş Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti haqqında Hesabat.....	6
Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər.....	7

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Ehtiyatların ilkin dəyərində onların əldə edilməsi, istehsalı və ya emalı və hazırkı vəziyyətə və yerləşdiyi əraziyə gətirilməsinə çəkilən digər məsrəflər daxil edilməlidir. Xüsusiyyəti və istifadə edilməsi baxımından eyni olan bütün ehtiyatlar bir qrupda cəmləşdirilir və bu qrupların ilkin dəyəri çəkili orta dəyər düsturu əsasında hesablanır.

Mümkün xalis satış dəyəri - adi fəaliyyət zamanı nəzərdə tutulmuş satış qiymətindən işin tamamlanmasına çəkilməsi ehtimal edilən xərclər və satışın həyata keçirilməsi üçün ehtimal edilən xərclər çıxıldıqdan sonra qalan məbləğdir.

Debitor borclar. Debitor borcları ilkin olaraq ədalətli dəyərdə tanınır və sonralar effektiv faiz metodundan istifadə edərək amortizasiya dəyərində qiymətləndirilir.

Amortizasiya edilmiş dəyəri ilə uçota alınan maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi. Əgər amortizasiya dəyərində uçota alınan ticarət debitor borcları və ya ödəmə müddəti başa çatana qədər saxlanılmış investisiyada qiymətdəndüşmədən dəyən zərəre məruz qalınmasına aid obyektiv sübut varsa, zərərin məbləği aktivin balans dəyəri ilə maliyyə aktivinin ilkin effektiv faiz dərəcəsi (bu effektiv faiz dərəcəsi metodu ilkin tanınmada hesablanır) metodu diskontlaşdırılmış gələcək pul vəsaitlərinin cari dəyəri arasındakı fərq kimi (məruz qalmamış gələcək kredit (borc) zərərləri istisna olaraq) qiymətləndirilir. Aktivin balans dəyəri birbaşa uçotdan istifadə edərək azaldılır. Zərərin məbləği mənfəət və ya zərərdə tanınır.

Maliyyə aktivinin qiymətdəndüşməsi məsələsinə baxarkən Qrupun nəzərə aldığı əsas amillər həmin aktivin vaxtı keçmiş statusu və hər hansı girov təminatının realizasiya oluna bilməsidir. Qiymətdəndüşmədən dəyən zərərin baş verməsinə dair obyektiv əlamətlərin mövcud olmasını müəyyən edən əsas meyarlar aşağıda göstərilir:

- hər hansı ödənişin gecikdirilməsi və bu zaman gecikdirilmiş ödənişin hesablaşma sistemlərindəki gecikmə ilə izah edilə bilməməsi;
- debitorun və ya borcalamın əhəmiyyətli maliyyə çətinlikləri ilə üzvləşməsi və bunun Qrup borcalan haqqında maliyyə məlumatları ilə təsdiqlənməsi;
- debitorun və ya borcalamın müflisləşməsi və ya onun maliyyə strukturunun yenidən təşkil edilməsi riskinə məruz qalması;
- debitor və ya borcalana təsir göstərən milli və ya yerli iqtisadi şəraitin dəyişməsi nəticəsində onun ödəniş statusunda mənfəi dəyişikliklərin baş verməsi; və ya
- girovun dəyərinin bazar şərtlərinin pisləşməsi nəticəsində əhəmiyyətli dərəcədə aşağı düşməsi.

Qrup birinci növbədə eyni dərəcədə əhəmiyyətli olan maliyyə aktivləri üçün ayrı-ayrılıqda və eyni dərəcədə əhəmiyyətli olmayan maliyyə aktivləri üçün ayrı-ayrılıqda və ya kollektiv şəkildə qiymətdəndüşmə ilə bağlı obyektiv sübutun olub-olmamağını müəyyən edir.

Əgər müəssisə müəyyən edirsə ki, fərdi olaraq qiymətləndirilmiş maliyyə aktivinin qiymətdəndüşməsi haqqında heç bir obyektiv sübut yoxdur, əhəmiyyətli olub-olmamağından asılı olmayaraq o. həmin aktiv eyni kredit (borc) riski xüsusiyyətləri ilə maliyyə aktivləri qrupuna daxil edir və onların ümumi şəkildə qiymətdəndüşməsinə təyin edir. Qiymətdəndüşmədən dəyən zərərləri tanınan və ya tanınmaqda davam edən qiymətdəndüşmə üçün fərdi şəkildə müəyyən olunan aktivlər ümumi qiymətləndirmənin tərkibinə daxil edilmir.

Embawood MMC

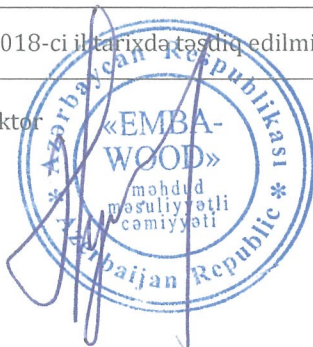
Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

		Qeyd 31 dekabr 2017-ci il	31 dekabr 2016-ci il
AKTİVLƏR			
Uzunmüddətli aktivlər			
Əmlak və avadanlıqlar	4	4.589.823	5.177.578
Daşınmaz əmlaka investisiyalar	5	1.188.759	1.278.236
Cəmi uzunmüddətli aktivlər		5,778.582	6,455,814
Qısamüddətli aktivlər			
Qısamüddətli debitor borcları	7	13.106.361	12.024.636
Sair qısamüddətli aktivlər	8	6.749.431	6.087.183
Ehtiyatlar	6	54.355.271	42.863.857
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	9	426.503	15.299.078
Cəmi cari aktivlər		74,637,566	77,274,754
CƏMİ AKTİVLƏR		80,416,148	83,730,568
KAPİTAL			
Nizamnamə kapitalı	10	3.750	3.750
Sahibkar qoyuluşu		1.514.079	1.514.079
Bölüşdürülməmiş mənfəət		5.532.225	4.157.445
		7,050,054	5,675,274
Azlıqların pavi		179.725	179.725
CƏMİ KAPİTAL		7,229,779	5,854,999
ÖHDƏLİKLƏR			
Uzunmüddətli öhdəliklər			
Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	12	11.400.747	31.699.748
C əmi uzunmüddətli öhdəliklər		11,400,747	31,699,748
Cari öhdəliklər			
Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	12	7,064.815	4,963.950
Qısamüddətli kreditor borcları		25.812.963	18.552.633
Digər öhdəliklər	11	28.907.844	22.659.238
Cəmi cari öhdəliklər		61,785,622	46,175,821
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR		73,186,369	77,875,569
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		80,416,148	83,730,568

17 iyul 2018-ci ildə təsdiq edilmiş və imzalanmışdır.

Baş Direktor



Baş Mühasib

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti haqqında Hesabat

(Azərbaycan Manatı ilə)

	Qeyd	31 dekabr 2017-ci il tarixində bitən il	31 dekabr 2016-cı il tarixində bilən il
Əsas əməliyyat gəliri	13	36.546.572	31.435.734
Satışların maya dəyəri	14	(23.979.076)	(16.723.247)
Ümumi mənfəət		12,567,496	14,712,487
Sair əməliyyat (xərcləri(/gəlirləri İnzibati xərclər	15	37002 (9.283,858)	(3.271) (11.722.613)
Əməliyyat mənfəəti		3,320,640	2,986,603
Maliyyə xərcləri		(526.658)	(1.016.179)
Xarici valyutaların manata nisbətən məzənnəsinin dəyişməsindən yaranan xalis fərq		(0)	(478.994)
Daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyərində dəyişikliklər	5	(89.476)	(96.211)
Vergiqoyulmadan əvvəl mənfəət		2,704,506	1,395,219
Mənfəət vergisi xərci	16	(559.334)	(299.120)
II üzrə xalis mənfəət		2,145,172	1,096,099
II üzrə digər məcmu gəlirlər		-	-
II üzrə cəmi məcmu gəlirlər		2,145,172	1,096,099

17 iyul 2018-ci il tarixində təsdiq edilmiş və imzalanmışdır.



Baş Mühasib

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti haqqında Hesabat

(Azərbaycan Manatı ilə)

	Nizamna mə kapitalı	Sahibkar qoyuluşu	Bölüşdürül məmiş mənfəət	Cəmi	Azlıqların payı	Cəmi kapital
01 yanvar 2016-cı il tarixə qalıq	3.750	1.514.079	2.912.388	4.430.217	186.300	4.616.517
əmlak şəklində sahibkar qoyuluşu	-	-	-	-	-	-
Xalis mənfəət	-	-	1.238.482	-	-	1.238.388
II ərzində digər məcmu gəlirlər	-	-	-	-	-	-
Azlıqların payı	-	-	6.575	6.575	(6.575)	-
31 dekabr 2016-cı il tarixə qalıq	3.750	1.514.079	4.157.445	5.675.274	179.725	5.854.999
əmlak şəklində sahibkar qoyuluşu	-	-	-	-	-	-
Xalis mənfəət	-	-	1.375.180	1.375.180	-	1.375.180
II ərzində digər məcmu gəlirlər	-	-	-	-	-	-
Azlıqların payı	-	-	-	-	-	-
31 dekabr 2017-ci il tarixə qalıq	3.750	1.514.079	5.532.225	7.050.454	1709..725	7.230.179

17 iyul 2018-ci il tarixində təsdiq edilmiş və imzalanmışdır.

Baş Direktor



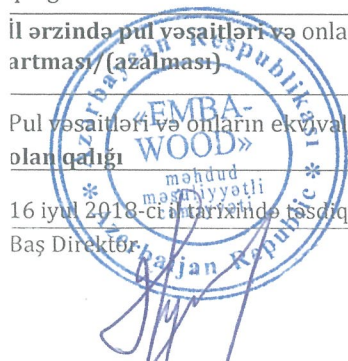
Baş Mühasib

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti haqqında Hesabat

(Azərbaycan Manatı ilə)

	31 dekabr 2017-ci il tarixində bitən il	31 dekabr 2016-ci il tarixində bitən il
	Qeyd	
Əməliyyat fəaliyyəti ilə bağlı pul vəsaitlərinin hərəkəti	2,145,172	1,096,099
Hesabat dövründə xalis mənfəət/(zərər)		
Aşağıdakı maddələr üzrə düzəlişlər:	559.334	299.120
Mənfəət vergisi iizra xərclər	722.552	722.552
Əsas vəsaitlərin köhnəlməsi	526.658	1,016.179
Maliyyə xərcləri	0	478.993
Məzənnə dəyişikliklərindən yaranan xalis fərq		
Daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyərində azalma/(artım)	89.476	96.211
Sair əməliyyat gəlirləri	37002	(3.271)
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti	3,736,425	3,736,425
Əməliyyat aktivlərində (artım)/azalma:		
Ehtiyatlar	11.491.414	(17.202.156)
Qısamüddətli debitor borcları	1.081.725	349.145
Sair qısamüddətli aktivlər	662.248	(3.523.790)
Əməliyyat öhdəliklərində artım/(azalma):		
Qısamüddətli kreditor borcları	7.260.330	16.306.382
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəldilmiş pul vəsaitləri	(333,994)	(333,994)
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(559.334)	(299.120)
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəldilmiş pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	(633,114)	(633,114)
İnvestisiya fəaliyyəti ilə bağlı pul vəsaitlərinin hərəkəti Əsas vəsaitin satışından daxil olmalar 11002		
Əsas vəsaitlərin əldə edilməsi	(30.423)	(366.153)
İnvestisiya fəaliyyətinə yönəldilmiş pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	(366,153)	(366,153)
Maliyyə fəaliyyəti ilə bağlı pul vəsaitlərinin hərəkəti		
Borc şəklində alınmış məbləğlərdən daxil olmalar Borc	4.520	23.216.714
Şəklində alınmış məbləğlərin geri qaytarılması	(22.718.135)	(8.129.956)
Faiz ödənişləri	(526.658)	(1.016.179)
Maliyyə fəaliyyətindən yaranan/(fəaliyyətinə yönəldilmiş) pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	(18,724,793)	14,070,579
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə valyuta mübadiləsi fərqlərinin təsiri	235.750	235.750
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin hərəkəti	(14.872.575)	13,307,062
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin ilin əvvəlinə olan qalığı 9	15.299.078	1.992.016
İl ərzində pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin artması/(azalması)	(14.872.575)	13,307,062
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin ilin sonuna olan qalığı	426,503	15,299,078
16 iyul 2018-ci ildə təsdiq edilmiş və imzalanmışdır.		
Baş Direktor		Baş Mühəsib



(Handwritten signature)

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

Qrup və Onun Əməliyyatları

Hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları 31 dekabr 2017-ci il tarixində bitən il üzrə, bundan sonra birlikdə "Qrup" adlandırılacaq, Embawood MMC ("Şirkət") və onun törəmə müəssisəsi olan Masallı Konserv Zavodu ASC ("Törəmə müəssisə") üçün Azərbaycan Respublikası Maliyyə Nazirliyinin 23 iyul 2007-ci il tarixli 1-73/1 nömrəli əmri ilə təsdiq edilmiş Kommersiya təşkilatları üçün Milli Mühəsibat Uçotu Standartlarına ("MMUS") uyğun şəkildə tərtib edilmişdir.

Şirkət Azərbaycan Respublikasında yaradılmış və payçılarının məhdud məsuliyyət daşdığı məhdud məsuliyyətli cəmiyyət olaraq Azərbaycan qanunvericiliyinə uyğun şəkildə təsis edilmişdir.

Şirkət hazırda Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyi tərəfindən vergi ödəyicisi kimi qeydiyyatda alınmış və ona verilmiş VÖEN əsasında fəaliyyət göstərir və Azərbaycan Respublikasında fəaliyyət göstərən mebel istehsalçısı və pərakəndə satıcısıdır. Şirkətin istehsal obyektləri əsasən Azərbaycan Respublikasının müxtəlif regionlarında yerləşdirilmişdir.

31 dekabr 2017-ci il tarixinə Şirkətin qeydiyyatdan keçmiş hüquqi ünvanı və əsas fəaliyyət yeri aşağıda göstərilmişdir:

Hüquqi ünvan: Dadaş Bünyatzadə küç. 1 A, Lökbatan qəsəbəsi, Bakı AZ 1063, Azərbaycan Respublikası. Əsas

fəaliyyət yeri: Bəsti Bağirova küç. 15B, Bakı AZ1065, Azərbaycan Respublikası.

31 dekabr 2016-cı il və 31 dekabr 2015-ci il tarixlərinə Şirkətin aşağıdakı pay sahibləri olmuşdur:

Pay sahibləri	31 dekabr 2017-ci ii	<u>31 dekabr 2016-cı il</u>
Elşad Abbasov	36%	36%
Məşhur Məmmədov	32%	32%
Bəşir Sultanov	32%	<u>32%</u>
	100% 100%	

Şirkət 2010-cu ildən Törəmə müəssisənin səhmlərini əldə etməyə başlamışdır və 2016-cı ilədək müəssisənin 93.45% səhmlərinə malik olmuşdur. 31 dekabr 2017-ci il tarixinə Şirkət Törəmə müəssisənin 93.45% səhmlərinə malikdir. Səhmlərin qalan 6.55% hissəsi müxtəlif fiziki şəxslərə məxsusdur.

1 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi

Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının tərtib edilməsinin əsas prinsipləri. Hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları Azərbaycan Respublikasının Kommersiya Təşkilatları üçün Milli Mühəsibat Uçotu Standartlarına ("MMUS") uyğun olaraq hazırlanmışdır.

Qeyd olunan konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında istifadə edilən əsas uçot prinsipləri aşağıda göstərilir. Həmin uçot prinsipləri bütün dövrlərə müvafiq şəkildə tətbiq edilmişdir.

Təqdimat valyutası. Hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında, başqa cür qeyd edilmədiyi halda, bütün məbləğlər Azərbaycan manatı ("AZN") ilə ifadə edilmişdir.

Maliyyə alətləri - əsas qiymətləndirmə üsulları. Maliyyə aləti bir müəssisənin maliyyə aktivinin və ya maliyyə öhdəliyinin yaranmasına səbəb olan hər hansı müqavilədir. Təsnifat formalarından asılı olaraq maliyyə alətləri ədalətli dəyərdə və ya amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeyd alınır. Həmin qiymətləndirmə üsulları aşağıda əks etdirilir.

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Ədalətli dəyər. Ədalətli dəyər bir-birindən asılı olmayan, şəxsi məlumatlandırılmış və bu cür əməliyyatı həyata keçirməkdə maraqlı olan tərəflər arasında aktivin dəyişdirilə, öhdəliyin isə yerinə yetirilə biləcəyi məbləğdir. Ədalətli dəyər fəal bazarda alınıb satılan maliyyə aktivləri üzrə cari tələb qiymətini və maliyyə öhdəlikləri üzrə cari təklif qiymətini əks etdirir. Bazar riskləri qarşılıqlı şəkildə əvəzləşdirilən aktiv və öhdəliklər ilə əlaqədar Qrup qarşılıqlı surətdə əvəzləşdirilən risklər üzrə ədalətli dəyər göstəricilərinin müəyyən edilməsi üçün orta bazar qiymətlərindən istifadə edə bilər və xalis açıq mövqeyə müvafiq tələb və təklif qiyməti tətbiq edə bilər.

Maliyyə aləti fəal bazarda o zaman sərbəst surətdə alınıb satıla bilən aktivlər kimi qəbul edilir ki, onların qiymətləri haqqında məlumat fond birjasında və ya digər maliyyə təşkilatından sərbəst və müntəzəm şəkildə əldə edilə bilsin və bu zaman həmin qiymətlər könüllü şəkildə bazar şərtləri çərçivəsində həyata keçirilən real və müntəzəm əməliyyatları əks etdirsin.

Bazar qiymətləri mövcud olmayan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən etmək üçün diskont edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti modeli, könüllü şəkildə həyata keçirilən ən son əməliyyatlar haqqında məlumata əsaslanan modellər kimi qiymətləndirmə üsulları, eləcə də investisiya qoyulan müəssisələr haqqında maliyyə məlumatlarının təhlilindən istifadə edilir. Qiymətləndirmə üsulları müşahidə edilə bilən bazar məlumatları ilə dəstəklənməyən təxminlər tələb edə bilər.

İlkin dəyər. Aktivin ilkin dəyər əsasında qiymətləndirilməsi onun əldə edilməsi zamanı pul vəsaitlərinin və ya pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinin ödənilmiş məbləği və ya verilmiş əvəzləşdirmənin (mübadiləyə verilmiş qeyri-monetar aktivlərin, qəbul edilmiş öhdəliklərin, buraxılmış kapital alətlərinin) ədalətli dəyəri ilə qiymətləndirilməsini nəzərdə tutur. Öhdəliyin ilkin dəyər əsasında qiymətləndirilməsi Qrupun adi iş şəraitində bu öhdəliyin yerinə yetirilməsi məqsədilə ödənilməsi gözlənilən pul vəsaitlərinin və ya onların ekvivalentlərinin məbləği, yaxud borc öhdəliyi əvəzinə alınmış pul vəsaitlərinin və ya onların ekvivalentlərinin məbləği, yaxud alınmış digər vəsaitlərin ədalətli dəyəri ilə qiymətləndirilməsini nəzərdə tutur. İlkin dəyər ilə qiymətləndirmə yalnız elan edilmiş bazar qiymətinə malik olmayan və ədalətli dəyəri etibarlı şəkildə qiymətləndirilə bilinməyən kapital alətlərinə investisiyalar üçün tətbiq edilir.

Əməliyyat xərcləri. Əməliyyat xərcləri əlavə xərcləri əks etdirir və birbaşa olaraq maliyyə alətinin alışı, buraxılması və ya satışı ilə əlaqəlidir. Əlavə xərclər əməliyyatın həyata keçirilmədiyini təqdirdə yaranmayan xərclərdir.

Əməliyyat xərclərinə agentlərə (satış üzrə agentlər kimi fəaliyyət göstərən işçilər daxil olmaqla), məsləhətçilərə, brokerlərə və di lərlərə ödənilmiş haqq və komissiyalar, tənzimləyici orqanlar və fond birjalərinə ödəmələr, eləcə də mülkiyyət hüququnun köçürülməsi üzrə vergilər və rüsumlar daxildir. Borc öhdəlikləri üzrə mükafat və ya diskontlar, maliyyələşdirmə xərcləri, daxili inzibati və ya saxlama xərcləri maliyyə xərclərinə daxil edilmir.

Amortizasiya edilmiş dəyər. Maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin amortizasiya edilmiş dəyəri, əsas məbləğ üzrə ödəmələr çıxılmaqla, effektiv faiz metodunun istifadəsi ilə ilkin məbləğ ilə ödəmə məbləği arasındakı hər hansı fərqin məcmu amortizasiyası üstəgəlinməklə və ya çıxılmaqla və qismətdən düşmə və ya ümitsiz borclar ilə əlaqədar hər hansı azalma çıxılmaqla (birbaşa və yaxud ehtiyat hesabdan istifadə edərək) maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin ilkin tanınma zamanı qiymətləndirildiyi məbləğdir.

Hesablanmış faizlərə ilkin uçot zamanı təxirə salınmış əməliyyat xərclərinin və effektiv faiz metodundan istifadə etməklə ödəniş məbləği üzrə hər hansı mükafat və ya diskontun amortizasiya ası daxildir.

(Azərbaycan Manatı ilə)

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Hesablanmış faiz gəlirləri və faiz xərcləri, o cümlədən hesablanmış kupon gəlirləri və amortizasiya olunmuş diskont və ya mükafat (verilmə zamanı təxirə salınmış komissiyalar daxil olmaqla, əgər varsa) ay/rıca göstərilmir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda müvafiq maddələrin balans dəyərində daxil edilir.

Effektiv faiz metodu. Effektiv faiz metodu maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin (və ya maliyyə aktivləri və ya maliyyə öhdəlikləri qrupunun) amortizasiya edilmiş dəyərini hesablanması və faiz gəliri və ya faiz xərclərinin aid olduqları dövrlər üzrə bölüşdürülməsi metodudur.

Effektiv faiz dərəcəsi. Effektiv faiz dərəcəsi maliyyə alətinin gözlənilən ömrü və ya, uyğun olan zaman, daha qısa dövr ərzində qiymətləndirilmiş gələcək nağd pul ödəmələrini və ya daxilolmalarını maliyyə aktivləri və ya maliyyə öhdəliklərinin xalis balans dəyərində qədər diskontlaşdıran faiz dərəcəsidir. Effektiv faiz dərəcəsini hesablayan zaman Qrup, maliyyə alətinin (məsələn, avans ödəmələr, alıcı opsiyonu və oxşar opsiyonlar) bütün müqavilə şərtlərini nəzərə almaqla pul vəsaitləri daxilolmalarını qiymətləndirir, lakin gələcək kredit zərərərini nəzərə almır. Effektiv faiz dərəcəsinin hesablanmasına effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissələri olan, müqavilənin tərəfləri arasında ödənilmiş və qəbul edilmiş bütün haqlar və digər məbləğlər, əməliyyat məsrəfləri və bütün digər mükafat və ya güzəştlər daxil edilir. Pul vəsaitləri əvəni və oxşar maliyyə alətləri qrupunun gözlənilən ömrünün etibarlı qiymətləndirilə bilməsi haqqında fərziyyə mövcuddur. Buna baxmayaraq, pul vəsaitləri axını və ya maliyyə alətinin (maliyyə alətləri qrupunun) gözlənilən ömrünün etibarlı qiymətləndirilməsinin mümkün olmadığı nadir hallarda. Qrup maliyyə alətinin (maliyyə alətləri qrupunun) müqavilə şərtləri üzrə olan pul vəsaitləri axınıni bütün müqavilə müddətinə tətbiq edir.

Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi. Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi. Maliyyə aktivi aşağıda göstərilən bütün aktivlərdir: (a) pul vəsaitləri; (b) digər müəssisənin kapital aləti; (c) aşağıdakılar ilə əlaqədar müqavilə hüququ: (i) digər müəssisədən pul vəsaitləri və ya digər maliyyə aktivini qəbul etmək; və ya (ii) Qrup üçün potensial olaraq əlverişli şərtlər əsasında öz maliyyə aktivlərini və ya öhdəliklərini digər müəssisənin maliyyə aktivləri və ya maliyyə öhdəliklərilə mübadilə etmək; və ya (ç) Qrupun öz kapital alətləri ilə ödəniləcək və ya ödənilə bilən və aşağıdakı şərtlərdən birinə cavab verən müqavilə: (i) əvəzində Qrupun özünün kapital alətlərinin dəyişən sayını almalı olduğu və ya almalı ola biləcəyi qeyri-törəmə aləti; və ya (ii) sabit nağd pul məbləği və ya digər maliyyə aktivinin Qrupun özünün kapital alətlərinin sabit sayı ilə dəyişdirilməsindən başqa, ödəniləcək və ya ödənilə biləcək törəmə aləti. Bu səbəbdən, müəssisənin öz kapital alətləri, özü-özlüyündə müəssisənin öz kapital alətlərinin gələcəkdə əldə olunması və ya təqdim edilməsi üzrə müqavilələr olan alətləri daxil etmir.

Maliyyə öhdəliklərinin təsnifləşdirilməsi. Maliyyə öhdəliklərinin təsnifləşdirilməsi. Maliyyə öhdəliyi - aşağıda göstərilən bütün öhdəliklərdir: (a) müqavilə öhdəliyi üzrə: (i) nağd pul vəsaitlərini və ya digər maliyyə aktivini digər müəssisəyə təqdim etmək; və ya (ii) müəssisə üçün potensial olaraq əlverişli olmayan şərtlər əsasında digər müəssisə ilə maliyyə öhdəlikləri və ya maliyyə aktivlərini mübadilə etmək; və ya (b) müəssisənin öz kapital alətləri ilə ödəniləcək və ya ödənilə bilən və aşağıdakı şərtlərdən birinə cavab verən müqavilə: (i) əvəzində müəssisənin özünün kapital alətlərinin dəyişən sayını təqdim etməli olduğu və ya ola biləcəyi qeyri-törəmə aləti; və ya (ii) sabit nağd pul məbləği və ya digər maliyyə aktivinin müəssisənin özünün kapital alətlərinin sabit sayı ilə dəyişdirilməsindən başqa, ödəniləcək və ya ödənilə biləcək törəmə aləti. Bu səbəbdən, müəssisənin öz kapital alətləri, özü-özlüyündə müəssisənin öz kapital alətlərinin gələcəkdə əldə olunması və ya təqdim edilməsi üzrə müqavilələr olan alətləri daxil etmir.

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Maliyyə aktivinin tanınmasının dayandırılması. Şirkət maliyyə aktivini yalnız və yalnız aşağıdakı hallarda tanınmasını dayandıracaqdır: (a) aktivlər geri alındıqda və ya (b) maliyyə aktivlərindən pul vəsaitlərinin hərəkətləri ilə bağlı müqavilə üzrə hüquqlar qüvvədən düşəndə; və ya (c) maliyyə aktivinin pul vəsaitlərinin hərəkətlərini qəbul etmək üçün müqavilə üzrə hüquqları köçürsə; və ya (d) şirkət maliyyə aktivinin ("ilk aktiv") pul vəsaitlərinin hərəkətlərini qəbul etmək üçün müqavilə üzrə hüquqları saxladığı, lakin pul vəsaitlərini bir və ya bir neçə şirkətə (son alıcılara) ödəmək üçün müqavilə öhdəliyi götürdüyü təqdirdə, həmin şirkətə bütün şərtlərə cavab verildiyi zaman maliyyə aktivinin köçürülməsi kimi əməliyyat aparır.

Torpaq, tikili və avadanlıqlar. Yığılmış amortizasiya və qiymətdən düşmə zərərləri çıxıldıqdan sonra torpaq, tikili və avadanlıqlar ilkin dəyərdə aktiv kimi qeydə alınır.

Torpaq, tikili və avadanlıqlar üzrə yaranmış sonrakı məsrəflər yalnız aktivlərin mövcud istehsal səviyyəsinin artırılması və fəaliyyətinin yaxşılaşdırılmasına səbəb olduqda aktivlərin balans dəyərində əlavə edilir. Bütün digər hallarda, torpaq, tikili və avadanlıqlar üzrə çəkilmiş sonrakı məsrəflər yarandığı dövrdə xərc kimi tanınır.

Torpaq, tikili və avadanlıqların qiymətdən düşə biləcəyini göstərən hər-hansı əlamətin mövcud olub- olmadığını Qrup hər hesabat tarixində qiymətləndirir. Əgər hər-hansı belə əlamət mövcuddursa, Qrup aktivin bərpa edilə bilən dəyərini qiymətləndirir. Torpaq, tikili və avadanlıqlar dəyərsizləşdikdə, mövcud olan iki dəyərdən ən aşağı dəyərə: satış xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyəri ilə və ya balans dəyəri ilə qiymətləndirir.

Aktivin balans dəyərindəki azalma dəyərsizləşmə məbləğinin kapitalda göstərilən əvvəlki ilin yenidən qiymətləndirmə ehtiyatından artıq olan həcmdə mənfəət və zərərə aid edilir. Aktivin istifadəsi nəticəsində əldə edilən dəyərin və ya satış xərcləri çıxılmaqla, onun ədalətli dəyərini müəyyən edilməsi üçün istifadə edilən təxminlərdə dəyişiklik baş verdiyi təqdirdə əvvəlki dövrlərdə hər hansı aktiv üçün qeydə alınmış dəyərsizləşmə üzrə zərərlər bərpa edilir.

Torpaq, tikili və avadanlıqlar obyektinin tanınmasının dayandırılması nəticəsində yaranan qazanc və ya itki mənfəət və zərər haqqında hesabatda əks etdirilir. Obyektinin tanınmasının dayandırılması nəticəsində yaranan qazanc və ya itki dayandırılmadan əldə edilən məbləğ ilə əmlak və avadanlığın balans dəyəri arasındakı fərq kimi müəyyən edilir.

Amortizasiya. Torpaq və davam etməkdə olan tikintilər üzrə köhnəlmə hesablanır. Əmlak və avadanlığın digər maddələri üçün köhnəlmə azalan qalıq dəyəri metodundan istifadə etməklə hesablanır və bu aktiv kateqoriyaları üçün aşağıdakı dərəcələr tətbiq edilir:

Binalar, tikililər və qurğular	7% illik (azalan qalıq dəyəri əsasında);
Maşınlar, avadanlıqlar və hesablama texnikası	25% illik (azalan qalıq dəyəri əsasında);
Nəqliyyat vasitələri	25% illik (azalan qalıq dəyəri əsasında);
Digər əsas vəsaitlər	25% illik (azalan qalıq dəyəri əsasında).

Aktivin artıq köhnəldiyi və istismar müddəti başa çatdığı halda, satış üzrə təxmin edilən xərclər çıxılmaqla, Qrupun həmin aktivin satışı nəticəsində aidə edəcəyi təxmin edilən məbləğ aktivin son qalıq dəyəridir. Əmlak və avadanlıqlar üzrə tətbiq edilən amortizasiya metodu, avadanlıqların qalıq dəyərləri və onların faydalı xidmət müddətləri ən azından hər maliyyə ilinin sonunda yenidən nəzərdən keçirilir.

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Mənfəət vergisi. Mənfəət vergisi hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan vergi qanunvericiliyinə və ya hesabat dövrünün sonunda qüvvəyə minmiş vergi qanunvericiliyinə uyğun olaraq göstərilmişdir. Vergi xərci (vergi gəliri) cari və təxirə salınmış vergilərlə əlaqədar olaraq dövr üzrə xalis mənfəət və ya zərərin hesablanmasına daxil edilən məcmu məbləğdir.

Vergi tutulan mənfəət (vergi zərəri) - Azərbaycan Respublikasının Vergi Orqanları tərəfindən qoyulan qaydalara uyğun olaraq müəyyən olunan, mənfəət vergisinin hesablandığı dövr üzrə mənfəət və ya zərərdir.

Cari vergi - əvvəlki dövrlər üzrə düzəlişlər nəzərə alınmaqla, hesabat dövrü üzrə vergi tutulan mənfəət və ya zərərlə əlaqədar ödənilməli və ya əvəzi alınmalı olan vergi məbləğidir. Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər inzibati və digər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

Təxirə salınmış vergi - cari və keçmiş dövrlərin maliyyə hesabatlarında tanınan əməliyyat və hadisələrin qiymətləndirilmiş gələcək vergi nəticələridir. Təxirə salınmış vergi aktivini aşağıda göstərilən mənbələrdən yarandığı hallardan başqa, bütün çıxılan müvəqqəti fərqlər üçün tanınır. Lakin bu təxirə salınmış vergi aktivini vergi tutulan mənfəətin gələcəkdə mövcud olacağı və çıxılan müvəqqəti fərqlərin həmin mənfəət hesabına istifadə olunacağı miqdarda tanınır: (a) təxirə salınmış mənfəət kimi uçota alınan mənfəət və ya (b) müəssisələrin birləşməsi olmayan və əməliyyatın həyata keçirildiyi anda uçot mənfəətinə və vergi tutulan mənfəətə təsir göstərməyən əməliyyatlar üzrə aktiv və ya öhdəliyin ilkin tanınması.

Qrup törəmə müəssisələrə, filiallara və asılı şirkətlərə, habelə birgə şirkətlərdə iştirak paylarına qoyulmuş investisiyalar ilə bağlı bütün çıxılan müvəqqəti fərqlər üzrə təxirə salınmış vergi aktivini yalnız aşağıdakı ehtimalların mövcud olduğu təqdirdə tanıyır: (a) müvəqqəti fərq yaxın gələcəkdə bərpa olunacaq; və (b) müvəqqəti fərqi istifadə olunması üçün vergi tutulan mənfəət əldə olunacaq.

Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri - vergi tutulan müvəqqəti fərqlər ilə əlaqədar gələcəkdə ödənilməli olan mənfəət vergisi məbləğidir. Təxirə salınmış vergi öhdəliyi, onun aşağıdakılardan yarandığı hallar istisna olmaqla, bütün vergi tutulan müvəqqəti fərqlərlə əlaqədar tanınır: (a) qiymətdəndüşmə zərəri vergi məqsədləri üçün çıxıla bilməyən qudvil; və ya (b) şirkətlərin birləşməsi olmayan və əməliyyatın həyata keçirildiyi anda uçot mənfəətinə və vergi tutulan mənfəətə təsir göstərməyən əməliyyat üzrə aktiv və ya öhdəliyin ilkin tanınması.

Qrup aşağıdakı hər iki şərtə eyni zamanda cavab verməsi halları istisna olmaqla, törəmə şirkətlərə, filiallara və asılı şirkətlərə, habelə birgə şirkətlərdə iştirak paylarına investisiyalar ilə bağlı bütün vergi tutulan müvəqqəti fərqlər üzrə təxirə salınmış vergi öhdəliyini tanıyır: (a) əsas şirkət, investor və ya sahibkar müvəqqəti fərqi bərpa olunmasının vaxt üzrə paylanmasını idarə edə bilər; və (b) müvəqqəti fərqi yaxın gələcəkdə bərpa olunmayacağı ehtimalı mövcuddur.

Ehtiyatlar. Ehtiyatlara aşağıdakı aktivlər aiddir: (a) Qrupun adi fəaliyyəti zamanı satış məqsədilə saxlanılan; (b) satış üçün istehsal prosesində hazırlanmaqda olan; və ya (c) xidmətlərin göstərilməsi prosesində sərf edilən xammal və materiallar formasında çıxış edən.

Ehtiyatlar mövcud olan iki dəyərdən ən aşağı dəyərlə qiymətləndirilir: ilkin dəyər və ya mümkün xalis satış dəyəri.

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davarın)

Əgər növbəti bir dövrdə qiymətdəndüşmədən dəyən zərərlərin məbləği aşağı düşərsə və bu azalma qiymətdəndüşmənin tanınmasından sonra baş verən hadisə ilə obyektiv şəkildə əlaqələndirilə bilərsə (debitorun və ya borcalanın kredit reytinginin (ödəmə qabiliyyətinin) təkmilləşdirilməsi kimi), əvvəlcədən tanınmış qiymətdəndüşmədən dəyən zərərlərin birbaşa uçotuna düzəliş etməklə ləğv edilir. Bu ləğvetmə maliyyə aktivinin balans dəyəri ilə (qiymətdəndüşmənin ləğv edildiyi tarixdə tanınmamış qiymətdəndüşmə ilə aparılmış amortizasiya dəyərdindən artıq olduğu balans dəyəri) nəticələnir. Ləğvetmə məbləği mənfəət və ya zərərdə tanınır.

Avans ödənişləri. Avans ödənişləri maya dəyərində qeydə alınır. Avans ödənişi üzrə mal və xidmətlərin bir ildən sonra əldə edilməsi nəzərdə tutulduqda, yaxud bu ödəniş ilkin olaraq uçotda uzunmüddətli kimi təsnifləşdiriləcək aktivə aid olduqda uzunmüddətli aktiv kimi təsnifləşdirilir.

Aktiv əldə etmək üçün avans ödənişləri Qrup bu aktiv üzərində nəzarət əldə etdikdə və həmin aktivlə bağlı gələcək iqtisadi səmərənin Qrupa daxil olacağı ehtimal edildikdə aktivin qalıq dəyərində köçürülür. Digər avans ödənişləri bu ödənişlərin aid olduğu mal və xidmətlər əldə edildikdə mənfəət və ya zərərdə silinir.

Əgər avans ödənişinin aid olduğu aktivlər, mallar, yaxud xidmətlərin əldə edilməməsi gözlənilirsə, həmin avans ödənişinin qalıq dəyəri müvafiq şəkildə balansdan silinir və il üzrə mənfəət və ya zərərdə dəyərsizləşmə üzrə ehtiyat tanınır.

Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinin komponentləri. Pul vəsaitləri nağd pul vəsaitləri, bank hesablarında saxlanılan və tələblər üzrə verilən pul vəsaitləridir. Pul vəsaitlərinin ekvivalentləri qısa ödəniş müddətinə, yəni əldə olunduğu tarixdən 3 ay və ya daha az ödəniş müddətinə malik olan, pul vəsaitlərinin əvvəlcədən məlum olan məbləğinə asan çevrilə bilən və bu aktivlər üzrə dəyərin dəyişməsi riskinə cüzi məruz qalan yüksək likvidli qoyuluşlardır.

Əlavə Dəyər Vergisi və digər vergilər. Pul vəsaitlərinin hərəkəti, onunla bağlı hər hansı alınmış aktivlər üzrə əvəzləşdirilən ƏDV, habelə, satış ilə bağlı ƏDV və digər vergilər çıxılmaqla göstərilir. Vergi orqanlarına ödənilməli və ya vergi orqanlarından alınmalı olan vergi məbləğlərinin dəyişdirilməsi əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkətinə aid edilir. Vergi orqanlarına ödənilməli və ya vergi orqanlarından alınmalı olan əhəmiyyətli məbləğlər investisiya fəaliyyətinə və ya maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətə xüsusi olaraq aid edildiyi halda, bu məbləğlər fəaliyyətin müvafiq növü üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti kimi açıqlanır.

ƏDV və ya satışdan digər vergilərin əvəzləşdirilməsinə məhdudiyətlər tətbiq edildikdə, əvəziləşdirilməyən məbləğ bu məhdudiyətlərlə bağlı fəaliyyətin müvafiq növündən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkətinə aid edilir.

Şirkətin mənfəət vergisi, ƏDV və ya satışdan digər vergilər istisna olmaqla, vergi məbləğlərinin hərəkəti onun yaranmasına səbəb olan fəaliyyətin müvafiq növləri üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətinə aid edilir.

Əlavə Dəyər Vergisi. Vergi qurumları tərəfindən satışlar və alışlar üzrə əlavə dəyər vergisinin ("ƏDV") xalis əsasda hesablanmasına icazə verilir.

Ödəniləcək ƏDV - balans hesabatı tarixində alışlar üzrə hesablanmış ƏDV çıxılmaqla, müştərilərdən debitor borclarının yığılması üzrə vergi qurumlarına ödəniləcək satışla bağlı ƏDV-ni əks etdirir.

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Əlavə olaraq, ödəniləcək ƏDV-yə balans hesabatı tarixində hesablanmamış satışla bağlı ƏDV (təxirə salınmış ƏDV) də daxildir. Debitor borclarının dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyat ayrıldığı halda dəyərsizləşmə üzrə zərər ƏDV də daxil olmaqla, debitor borclarının ümumi məbləği üzrə qeyd edilir.

Müvafiq təxirə salınmış ƏDV öhdəliyi debitor borcunun vergi məqsədləri üçün silinməsinə qədər qüvvədə qalır.

Əvəzləndiriləcək ƏDV- balans hesabatı tarixində hesablanmamış alışlara aid edilir. Əvəzləndiriləcək ƏDV alışlar üzrə ödəniş edildikdə satışlar üzrə ƏDV ilə əvəzləndirilə bilər.

Kreditor bordan. Kreditor borcları qarşılıqlı tərəfin müqavilə üzrə öz öhdəliklərini yerinə yetirməsi zamanı hesablanır və sonralar effektiv faiz metoduna əsasən amortizasiya dəyərində qeyd alınır.

Dividentlər. Qrupun xalis mənfəətinin səhmdarlar arasında onların müvafiq iştirak paylarına uyğun olaraq bölüşdürülmüş məbləğləridir. Divident formasında yaranan gəlir səhmdarlar tərəfindən bu dividentləri almaq hüququ əldə olunduqda tanınır. Dividentlər öhdəlik kimi qeyd edilir, elan və təsdiq edildiyi dövrdə kapitaldan çıxılır. Hesabat dövründən sonra, lakin konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının təsdiq edilməsindən əvvəl elan edilmiş istənilən dividentlər hesabat dövründən sonrakı hadisələr qeydində açıqlanır.

Qiymətləndirilmiş öhdəliklər və digər öhdəliklər. Qiymətləndirilmiş öhdəliklər qısa müddətli kreditor borcları və hesablanmış borclar kimi digər öhdəliklərdən onunla fərqlənir ki, qiymətləndirilmiş öhdəliklərdən yaranan gələcək məsrəflərin ödəniş vaxtı və məbləği qeyri-müəyyəndir. Hesablanmış öhdəliklər adətən qısa müddətli kreditor borcların bir hissəsi kimi açıqlanır, qiymətləndirilmiş öhdəliklər isə ayrıca göstərilir.

Qiymətləndirilmiş öhdəliklərin şərti öhdəliklərdən fərqi aşağıdakılardan ibarətdir: (a) qiymətləndirilmiş öhdəliklər - cari öhdəlik olduğu səbəbindən və onun ödənməsi üçün iqtisadi səmərəni təcəssüm etdirən resursların xaric olmasının tələb olunacağı ehtimal olduğu üçün (etibarlı qiymətləndirilə biləcəyini nəzərə almaqla) öhdəlik kimi tanınır; və (b) şərti öhdəliklər - aşağıdakı səbəblərə görə öhdəlik kimi tanınmır: (i) mümkün öhdəlikdir, çünki onun iqtisadi səmərəni təcəssüm etdirən vəsaitlərin xaric olmasına gətirib çıxara bilən cari öhdəlik olub olmaması hələ də təsdiqlənir; ya da (ii) cari öhdəlikdir, lakin hazırkı Standartın tanınma meyarına cavab vermir

Gəlirlərin tanınması. Gəlirlər onlar ilə əlaqədar gələcək iqtisadi səmərənin Qrupa daxil olacağı ehtimal olduğu və bu səmərənin dəyərinin etibarlı səviyyədə qiymətləndirilə biləcəyi anda Mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınır. Gəlir yalnız Qrupun hesabına daxil olmuş və ya daxil olacaq iqtisadi səmərənin ümumi mədaxilini özündə əks etdirir. Üçüncü tərəfin adından yığılan vəsaitlər Qrupa daxil olan iqtisadi səmərə hesab edilmir və Qrupun kapitalının artması ilə nəticələnir. Bu səbəbdən, belə vəsaitlərin daxil olması gəlir hesab edilməyərək Mənfəət və zərər haqqında hesabatda və kapitalda tanınmır.

Əməliyyatdan yaranan gəlirin məbləği, adətən Qrupa və aktivin alıcısı və ya istifadəçisi arasındakı razılaşma əsasında müəyyənləşdirilir. Bu gəlir Qrup tərəfindən aktivin satılması nəticəsində, təqdim olunan hər hansı satış endirimləri nəzərə alınmaqla, əldə olunmuş və ya əldə edilməsi gözlənilən ödəmənin ədalətli dəyəri ilə qiymətləndirilir. Bu gəlir pul vəsaitləri və ya onların ekvivalentləri, qeyri-pul (qeyri-monetar) aktivləri, habelə Qrupun öhdəliklərinin azalması şəklində əldə edilə bilər.

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) maliyyə hesabatları - müəssisələr qrupunun vahid mühasibat uçotu subyekti kimi təqdim etdiyi maliyyə hesabatlarıdır.

Birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən müəssisə, analoji aktiv, öhdəlik, kapital, gəlir və xərc maddələrini sətirbəsətir toplamaqla əsas müəssisənin və onun törəmə müəssisələrinin maliyyə hesabatlarını birləşdirir. Birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) maliyyə hesabatlarında qrup haqqında maliyyə məlumatlarının vahid iqtisadi subyekt kimi təqdim edilməsi üçün aşağıdakı addımlar atılmışdır:

(a) əsas müəssisənin hər bir törəmə müəssisəyə qoyduğu investisiyanın balans dəyəri və əsas müəssisənin hər bir törəmə müəssisənin kapitahndakı payı ləğv edilir;

(b) birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) törəmə müəssisələrin hesabat dövrü üzrə mənfəət və ya zərərində azlıqların payı müəyyənləşdirilir; və

(c) birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) törəmə müəssisələrin xalis aktivlərindəki azlıqların payı əsas müəssisənin onlarda olan səhmdar payından ayrıca olaraq müəyyənləşdirilir. Xalis aktivlərdəki azlıqların payı aşağıdakılardan ibarətdir:

(i) ilkin birləşmə tarixində hesablanmış həmin azlıqların payı; və

(ii) birləşmə tarixindən etibarən azlıqların kapitalda dəyişikliklər üzrə payı.

Azlıqların payı - əsas müəssisənin birbaşa və ya törəmə müəssisələr vasitəsilə dolayı yolla sahib olmadığı, lakin kapital paylarına aid olan törəmə müəssisənin mənfəət və ya zərərinin və xalis aktivlərinin bir hissəsidir.

Törəmə müəssisə - əsas müəssisənin nəzarəti altında olan və onun tərəfindən idarə olunan kommərsiya təşkilatıdır.

Əhəmiyyətli təsir müəssisənin maliyyə və əməliyyat siyasəti ilə bağlı qərarların verilməsində iştirak etmək səlahiyyətidir, lakin həmin siyasət üzərində nəzarəti və ya birgə nəzarəti təmin etmir.

Əgər investor, birbaşa və ya dolayı olaraq (məsələn, törəmə müəssisələri vasitəsilə), investisiya obyektinin səsvermə hüququ verən səhmlərinin 20 və ya daha çox faizinə sahib olarsa, onun əhəmiyyətli təsire malik olduğu hesab olunur. Lakin buna baxmayaraq, səhmlərin 20 və ya daha çox faizinə sahib olmaqla yanaşı əhəmiyyətli təsire malik olmamaq mümkündür.

Digər tərəfdən, əgər investor, birbaşa və ya dolayı olaraq (məsələn, törəmə müəssisələri vasitəsilə), investisiya obyektinin səsvermə hüququ verən səhmlərinin 20 faizindən az faizinə sahib olarsa, onun əhəmiyyətli təsire malik olmadığı hesab olunur. Lakin buna baxmayaraq, səhmlərin 20 faizindən az faizinə sahib olmaqla yanaşı əhəmiyyətli təsire malik olmaq mümkündür. Səhmlərin mühüm hissəsinin və ya nəzarət paketinin digər investora məxsus olması, investorun əhəmiyyətli təsire malik olmasına mütləq şəkildə maneə yaratmır.

İştirak payı metodu. İştirak payı metoduna əsasən asılı təsərrüfat cəmiyyətinə qoyulmuş investisiya məbləği əvvəlcə ilkin dəyəri ilə tanınır və investisiya obyektinin alış tarixindən sonra əldə etdiyi mənfəət və ya zərərində investorun payını tanımaq üçün investisiyanın balans dəyəri artırılır və ya azaldılır.

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər
(Azərbaycan Manatı ilə)

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

İnvestorun investisiya obyektinin mənfəət və ya zərərindəki payı investorun mənfəət və ya zərərində tanınır. İnvestisiya obyektindən əldə olunan bölüşdürmələr investisiyanın balans dəyərini azaldır. Balans dəyərinə düzəlişlər həmçinin, investisiya obyektinin kapitalında baş vermiş dəyişikliklərdən irəli gələn və investisiya obyektinin mənfəət və ya zərərində hələ tanınmayan məbləğlərin investorun investisiya obyektindəki mütənasib iştirak payına təsirini əks etdirmək üçün tələb oluna bilər. Bu dəyişikliklərə torpaq, tikili və avadanlıqların yenidən qiymətləndirilməsindən və məzənnə fərqlərindən yaranan dəyişikliklər aiddir. İnvestorun bu dəyişikliklərə əldə edilən payı birbaşa investorun kapitalında tanınır.

Əlaqəli tərəflər və onlarla əməliyyatlar. Hüquqi və ya fiziki şəxs aşağıdakı şərtləri ödədikdə, müəssisə ilə əlaqəli tərəf hesab edilir.

- (a) birbaşa və ya dolay yolla bir və ya bir neçə vasitəçi ilə:
 - (i) müəssisəyə nəzarət edir, müəssisə tərəfindən nəzarət olunur və ya müəssisə ilə birlikdə ümumi nəzarət altındadırsa (bura əsas müəssisə, törəmə müəssisə və eyni əsas müəssisəyə aid olan törəmə müəssisələr daxildir);
 - (ii) müəssisədə əhəmiyyətli təsirə malik olmasını təmin edən paya malikdirsə; və ya
 - (iii) müəssisəyə birgə nəzarət edirsə;
- (b) müəssisənin asılı müəssisəsidirsə;
- (c) müəssisənin sahibkar olaraq iştirak etdiyi birgə fəaliyyətdirsə;
- (ç) müəssisənin və ya onun əsas müəssisəsinin idarə heyətinin üzvüdirsə;
- (d) (a) və ya (ç) bəndlərində göstərilən şəxslərin yaxın ailə üzvüdirsə;
- (e) (ç) və ya (d) bəndlərində göstərilən şəxslərin nəzarət etdiyi, onlarla birgə nəzarət edilən və ya həmin şəxslərin əhəmiyyətli təsirə malik olduğu müəssisədirsə, ya da birbaşa və ya dolay yolla həmin müəssisədə əhəmiyyətli səsvermə hüququna malik olduğu müəssisədirsə; və ya
- (ə) müəssisənin və ya müəssisə ilə əlaqəli olan hər hansı müəssisənin işçiləri üçün pensiya təminatı planıdır.

Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar qiymətin hesablanmasından asılı olmayaraq, əlaqəli tərəflər arasında ehtiyatların, xidmətlərin və ya öhdəliklərin köçürülməsidir.

Xarici valyutanın çevrilməsi. Qrupun əməliyyat valyutası onun fəaliyyət göstərdiyi əsas iqtisadi mühitin valyutası hesab edilir. Qrupun əməliyyat valyutası və təqdimat valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan Manatıdır ("AZN").

Hər balans tarixində xarici valyuta ilə olan monelar aktiv və öhdəliklər son məzənnədən, yəni Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankının (QARMB) balans tarixinə qüvvədə olan spot mübadilə məzənnəsindən istifadə etməklə əməliyyat valyutasına çevrilir.

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər
(Azərbaycan Manatı ilə)

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Xarici valyuta ilə əməliyyatların həyata keçirilməsi və ilin sonuna ARMB-nin rəsmi valyuta məzənnəsi ilə xarici valyutada ifadə olunan monetar aktiv və öhdəliklərin hər bir müəssisənin funksional valyutasına çevrilməsi nəticəsində yaranan müsbət və mənfi məzənnə fərqləri mənfəət və zərərə aid edilir. Xarici məzənnə fərqlərindən yaranan bittiin gəlir və zərərlər mənfəət və ya zərər hesabatında "Məzənnə fərqi yaranan gəlir (zərər)" maddəsində təqdim edilmişdir.

Xarici valyutada həyata keçirilən əməliyyat ilkin tanınma zamanı əməliyyat vahutasında, xarici valyutada olan məbləğə əməliyyat valyutası ilə xarici valyuta arasında əməliyyatın keçirildiyi tarixdə mövcud olan spot məzənnəsini tətbiq etməklə uçota alınır. Hər balans hesabatı tarixində: (a) xarici valyuta ilə olan monetar maddələr son məzənnədən istifadə etməklə çevrilirlər; (b) xarici valyuta ilə olan və ilkin dəyəri ilə qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələr əməliyyatın həyata keçirilmə tarixinə mövcud olan məzənnəyə görə çevrilirlər; və (c) xarici valyutada olan və ədalətli dəyərlə qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələr ədalətli dəyərin təyin edildiyi tarixdə mövcud olan məzənnəyə görə çevrilirlər.

İstifadə edilmiş qüvvədə olan valyuta məzənnələri aşağıdakılardır:

Aşağıdakı tarixdə bitən il üzrə

	31 dekabr 2017-ci il	31 dekabr 2016-cı il
İlin sonuna məzənnə (AZN/USD)	1.7001	1.7707
İlin sonuna məzənnə (AZN/EUR)	2.0307	1.8644

Daşınmaz əmlak investisiyalar (investisiya məqsədli daşınmaz əmlak), aşağıdakılar istisna olmaqla, icarə ödənişlərinin əldə edilməsi və ya kapitalın artırılması məqsədilə və ya hər iki məqsəd üçün saxlanılan (mülkiyyətçi və ya maliyyə icarəsi şərtlərinə əsasən icarəçi tərəfindən) əmlakdır (torpaq və ya tikili — ya da tikilinin bir hissəsi — və ya hər ikisi):

- (a) malların istehsalı və ya təchizatı, yaxud xidmətlərin göstərilməsi üçün istifadə edilən və ya inzibati məqsədlər üçün saxlanılan; və ya
- (b) adi fəaliyyət halında satış məqsədilə saxlanılan.

İnvestisiya məqsədli daşınmaz əmlak yalnız aşağıdakı hallarda aktiv kimi tanınır:

- (a) investisiya məqsədli daşınmaz əmlak ilə bağlı gələcək iqtisadi səmərələrin müəssisəyə axını ehtimal olunduqda; və
- (b) investisiya məqsədli daşınmaz əmlakın dəyərinin etibarlı əsasda qiymətləndirilməsi mümkün olduqda.

Müəssisə, bu tanınma meyarlarına uyğun olaraq, investisiya məqsədli daşınmaz əmlakı üzrə bütün məsrəfləri onların yarandığı anda qiymətləndirir. Bu məsrəflər, daşınmaz əmlakın əldə olunması i'çin ilkin olaraq çəkilmiş və daha sonra bu daşınmaz əmlakla əlavələrin edilməsi, onun hissələrinin əvəz edilməsi və ya ona xidmətin göstərilməsi üzrə yaranan məsrəfləri daxil edir. 27 sayılı MMUS-un 15-ci maddəsində təqdim edilmiş tanınma meyarlarına əsasən, investisiya məqsədli daşınmaz əmlakın balans dəyərində bu daşınmaz əmlakın gündəlik xidmət məsrəfləri tanınmır. Həmin məsrəflər yarandıqları dövrlər üzrə mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınır. İnvestisiya məqsədli daşınmaz əmlakın hissələri dəyişdirilmə yolu ilə əldə edilərsə, müəssisə investisiya məqsədli daşınmaz əmlakın balans dəyərində belə əvəzləşdirilən hissələr üzrə yaranan və tanınma meyarlarına cavab verən məsrəfləri onların yarandığı anda tanıyır.

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Həmin əvəz edilən hissələrin balans dəyərlərinin tanınması 27 sayılı MMUS-un tanınmanın dayandırılması ilə bağlı müddəalarına uyğun olaraq dayandırılır.

Daşınmaz əmlak investisiyaların yenidən qiymətləndirilməsindən gəlir. Daşınmaz əmlakın aktivləri ədalətli dəyər əsasında hesablanır və daşınmaz əmlakın ədalətli dəyərində əvvəlki hesabatdan fərqli hər hansı dəyişiklik olduqda bu, mənfəət və zərər haqqında hesabatda gəlir və ya zərər qismində tanınır.

3 Uçot Siyasətinin Tətbiqi Zamanı Əhəmiyyətli Ehtimallar və Mülahizələr

Əvəzləşdirmə. Maliyyə aktiv və öhdəliklərinin əvəzləşdirilməsi və xalis məbləğin balans hesabatına daxil edilməsi, qeydə alınmış məbləğlərin əvəzləşdirilməsi üçün qanunvericiliklə müəyyən edilmiş hüquq, eləcə də əvəzləşdirməni aparmaq və ya eyni zamanda aktiv realizasiya edərək öhdəliyi ödəmək niyyəti mövcud olduğu hallarda həyata keçirilə bilər.

Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarına dərc edildikdən sonra əlavələr. Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarına dərc edildikdən sonra hər hansı dəyişikliklərin edilməsi üçün bu konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının dərc edilməsini rəsmiləşdirən Qrupun rəhbərliyinin təsdiqi tələb olunur.

Qrup növbəti maliyyə ili ərzində hesabatlarda əks etdirilən məbləğlərə və aktiv və öhdəliklərin balans dəyərinə təsir göstərən ehtimallar və mülahizələr irəli sürür. Həmin ehtimallar və mülahizələr müntəzəm olaraq rəhbərliyin təcrübəsinə və digər amillərə, həmçinin rəhbərliyin fikrincə mövcud şəraitə uyğun olaraq əsaslandırılmış gələcək hadisələr üzrə təxminlərə əsasən təhlil edilir. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı rəhbərlik, həmçinin peşəkar mülahizələr və ehtimallar irəli sürür. Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında əks etdirilən məbləğlərə daha çox təsir göstərən peşəkar mülahizələr və növbəti maliyyə ili ərzində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərinə əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsinə səbəb olan ehtimallara aşağıdakılar daxildir:

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin faydalı xidmət müddəti. Rəhbərlik, əsas vəsaitlər və qeyri- maddi aktivlər üzrə təxmin edilən ədalətli dəyəri və müvafiq amortizasiya ayırmalarını müəyyən edir. Bu təxminlər, Qrupun həmin aktivlər üzrə iqtisadi səmərə əldə etməyi planlaşdırdığı dövrə əsaslanır.

Əgər faydalı xidmət müddəti əvvəlki illərdə təxmin edilmiş faydalı müddətdən aşağı olarsa, o zaman rəhbərlik amortizasiya ayırmalarını artıracaq və ya ləğv edilmiş və ya satılmış texniki cəhətdən köhnəlmiş aktivləri siləcəkdir. Faydalı xidmət müddətinə hər maliyyə ilinin sonunda yenidən baxılır, Yuxarıda göstərilən şərtlərdən və ya ehtimallardan hər hansı birində dəyişiklik gələcək köhnəlmə dərəcələrinə düzəlişlərlə nəticələnə bilər.

Debitor borclarının dəyərsizləşməsi. Debitor borclarının dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyatlar fərdi olaraq müştərilərdən debitor borclarının yığılması ehtimalının rəhbərlik tərəfindən qiymətləndirilməsinə əsaslanır.

Müştərinin əhəmiyyətli maliyyə çətinlikləri, onun müflisləşmə və ya maliyyə strukturunun yenidən təşkilinə məruz qalması ehtimalı və defolt və ya ödənişlərin gecikdirilməsi debitor borclarının potensial olaraq dəyərsizləşmiş olmasını əks etdirən göstəricilər hesab edilir. Əgər əsas müştərinin ödəniş qabiliyyətində pisləşmə baş verərsə və ya bu faktiki defolt təxminlərindən yuxarı olarsa, faktiki nəticələr bu təxminlərdən fərqlənə bilər.

3 Uçot Siyasətinin Tətbiqi Zamanı Əhəmiyyətli Ehtimallar və Mülahizələr (Davamı)

Debitor borcları üzrə əlavə pul vəsaitlərinin bərpası gözlənilmədikdə, debitor borcları müvafiq ehtiyatlara silinir. Debitor borclarının qiymətdəndüşmə kimi dəyərləndirilən gələcək pul vəsaitləri axını aktivlərin müqavilə üzrə pul vəsaitləri şəklində axınına və rəhbərliyin keçmiş dövrlərə istinadən hansı məbləğdə gecikdirilmələrin olacağı və onların hansı hissəsinin bərpa olacağını təyin etmə təcrübəsinə əsasən təxmin olunur. Keçmiş dövrlərin təcrübəsi cari müşahidə olunan məlumata köçürülərək cari vəziyyətin keçmiş dövrlərə təsir göstərməyən və keçmişə aid cari dövrdə mövud olmayan effektləri əks etdirmək üçün uyğunlaşdırılır.

Daşınmaz Əmlaka
İnvestisiyalar

	31 dekabr 2017-ci il	31 dekabr 2016-cı il
1 yanvar tarixinə daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyəri	1,278,236	1,374,447
Əsas vəsaitlərdən transfer	.	.
Ədalətli dəyər düzəlişləri üzrə xalis (zərər)/gnlir	(89.476)	(96.211)
31 dekabr tarixinə daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyəri	1,188,759	1,278,236

Daşınmaz əmlaka investisiyalar Törəmə müəssisənin 2015-ci ildən başlayaraq icarəyə verdiyi əmlakdan ibarətdir. Əmlak müstəqil qiymətləndirici tərəfindən 12 mart 2015-ci il tarixində yenidən qiymətləndirilmişdir və yenidən qiymətləndirmədən yaranan gəlir Məcmu Gəlirlər haqqında Hesabatda "Daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyərində dəyişikliklər" sətrində qeyd edilmişdir.

2017-ci il ərzində Qrupun rəhbərliyi tərəfindən icarəyə verilən əmlakın ədalətli dəyəri yenidən qiymətləndirilmiş və əmlak üzrə qiymətdən düşmə hesablanmışdır ki, bunun nəticəsində yaranan zərər Məcmu Gəlirlər haqqında Hesabatda "Daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyərində dəyişikliklər" sətrində qeyd edilmişdir.

6 Ehtiyatlar

31 dekabr 2017-ci il 31 dekabr 2016-cı il

Xammal	27.748.131	20.492.660
Hazır Məhsul	22.141.568	21.845.258
Mallar	4.665.572	525.939
Cəmi ehtiyatlar	54,355,271	42,863,857

7 Qısamüddətli
Debitor Borcları

	31 dekabr 2017-ci il	31 dekabr 2016-cı il
Qısamüddətli debitor borcları	12,601,334	10.875.063
Qısamüddətli debitor borcları daxilində cəmi maliyyə aktivləri 12,601,334		10.875.063
Tədarükçülərə təqdim edilmiş avanslar	-	1.726.271
Cəmi qısamüddətli debitor borcları	12,601,334	12,601,334

8 Sair Qısamüddətli Aktivlər

31 dekabr 2017-ci il 31 dekabr 2016-cı il

Vergi və digər dövlət orqanları ilə hesablaşmalar	6.749.430	6.087.183
Cəmi sair qısamüddətli aktivlər	6,749,430	6,087,183

9 Pul Vəsaitləri və Onların Ekvivalentləri

31 dekabr 2017-ci il 31 dekabr 2016-cı il

Nağd pul	22.039	1 10.255
Bank hesablarımdakı pul vəsaitləri	404.464	15.188.823
Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	426,503	15,299,078

10 Nizamnamə Kapitalı

31 dekabr 2017-ci il 31 dekabr 2016-cı il

Elşad Abbasov	1.350	1.350
Məşhur Məmmədov	1.200	1.200
Bəşir Sultanov	1.200	1.200
Cəmi nizamnamə kapitalı	3,750	3,750

11 Qısamüddətli Kreditor Borcları

31 dekabr 2017-ci il 31 dekabr 2016-cı il

Sair kreditor borcları	25.812.963	18.552.633
Digər qısamüddətli öhdəliklər	28.907.844	22.659.238
Cəmi qısamüddətli kreditor borcları	54,720,807	41,211,871

12 Faiz Xərci Yaradan Öhdəliklər

31 dekabr 2017-ci il 31 dekabr 2016-cı il

Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər		
Uzunmüddətli borc öhdəliklərinin qısamüddətli hissəsi		
Paşa Bank ASC'	6.484.815	3.989.612
Bank of Baku	580.000	580.000
Bank VTB - Azərbaycan ASC	-	394.338
Cəmi qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	7,064,815	4,963,950

Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər Paşa Bank AS

10.000.000 16.000.000.00

Qara Dəniz Ticarət və İnkişaf Bankı	-	14.385.229
Landesbank	1.400.747	1.314.519

Cəmi uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər 11,400,747 31,699,748

Cəmi faiz xərcləri yaradan öhdəliklər 18,465,562 36,663,698

13 Əsas Əməliyyat Gəliri

31 dekabr 2017-ci il tarixində 31 dekabr 2016-cı il tarixində bitən il bitən il

Malların təqdim edilməsindən gəlir	36.546.572	31.435.734
Cəmi əsas əməliyyat gəliri	36.546.572	31,435,734

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

Qrupun hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında təqdim edilmiş 2017-ci il üzrə mənfətinə tətbiq edilən mənfəət vergisi dərəcəsi 20% təşkil edir (2016-cı il: 20%)

14 Satışların Maya Dəyəri	31 dekabr 2017-ci il tarixində 31 dekabr 2016-cı il tarixində	
	bitən il	bitən il
Xammal və materialların dəyəri	15.853.997	15.386.257
Hazır məhsulun dəyəri	7.713,257	865,266
Köhnəlmə xərcləri	411.822	471.724
Cəmi satışların maya dəyəri	23,979,076	16,723,247
15 İnzibati Xərclər	31 dekabr 2017-ci il tarixində bitən il 31 dekabr 2016-cı il tarixində bitən il	
İşçilərlə bağlı xərclər	6.138.308	7.044.492
Nəqliyyat xərcləri	-	1.240.978
İcarə xərcləri	898.296	1.088.883
Yanacaq xərcləri	463.645	474.941
Kommunal xərclər	599.926	474.897
Bank komissiyaları	906.618	356.583
Köhnəlmə xərcləri	195.355	250.828
Sığorta xərcləri	-	225.624
Reklam xərcləri	-	209.854
Rabitə xərcləri	-	138.700
Mənfəət vergisindən başqa vergilər	67.548	74.936
Mühafizə xərcləri	14.162	72.157
Təmir və saxlanma xərcləri	-	48.157
Ezamiyyə xərcləri	-	-
Digər xərclər	-	21.583
Cəmi inzibati xərclər	9.283,858	11,722,613
16 Mənfəət Vergisi Xərci	31 dekabr 2017-ci il tarixində bitən il 31 dekabr 2016-cı il tarixində bitən il	
Vergidən əvvəlki mənfəət	2,704,506	1,395,219
Qanunvericiliklə müəyyən edilmiş vergi dərəcəsi (20%)	540.901	279.044
Aşağıdakı maddələrin vergi effekti:		
Keçmiş illərlə bağlı təxminlərdə dəyişikliklər		
Təxirə salınmış vergi aktivi tanınmamış		
Törəmə müəssisənin il üzrə zərəri	18.433	20.076
İl üzrə mənfəət vergisi xərci	559,334	299,120

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

17 Şərti Öhdəliklər

Məhkəmə prosedurları. 31 dekabr 2017-ci il və 31 dekabr 2016-cı il tarixlərinə Qrupa qarşı açıq məhkəmə prosesləri olmamışdır və müvafiq olaraq, 31 dekabr 2017-ci il və 31 dekabr 2016-cı il tarixlərinə hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında heç bir ehtiyat ayırmaları yaradılmamışdır.

Vergi qanunvericiliyi. Azərbaycanın vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şərtlərə və tez- tez baş verə bilən dəyişikliklərə məruz qalır. Qrupun əməliyyatlarına və fəaliyyətinə tətbiq edilən bu cür qanunvericiliyə dair Rəhbərliyin şərtlərinə müvafiq orqanlar tərəfindən etiraz edilə bilər. Bunun nəticəsində Qrupa qarşı böyük məbləğdə əlavə vergilər, cərimələr və faizlər hesablanıla bilər.

Rəhbərlik hesab edir ki, onun tərəfindən müvafiq qanunvericiliyin şərhini düzgündür və vergi, valyuta və gömrüklə bağlı Qrupun mövqeləri qorunacaqdır. Buna uyğun olaraq, 31 dekabr 2017-ci il və 31 dekabr 2016-cı il tarixlərinə potensial vergi öhdəlikləri üzrə heç bir ehtiyat ayırmaları qeyd edilməmişdir.

18 Maliyyə Risklərinin İdarə Edilməsi

Qrupun adi fəaliyyət gedişində o, müxtəlif maliyyə risklərinə məruz qalır: bazar riski (valyuta riski, ədalətli dəyərdə faiz dərəcəsi riski, pul axınları faiz dərəcəsi riski və qiymət riski daxil olmaqla), kredit riski və likvidlik riski. Qrupda risklərin idarə edilməsi proqramı maliyyə bazarlarının qeyri-müəyyənliyi nəzərə alaraq Qrupun maliyyə nəticələrinə potensial mənfi təsirləri minimallaşdırmağa çalışır.

Risklərin idarə edilməsi Qrupun rəhbərliyi tərəfindən Qrupun əməliyyat vahidləri ilə sıx əlaqədə həyata keçirilir. Rəhbərlik riskləri minimal qəbul edilən səviyyəyə gətirmək üçün bütün lazımı addımları atır.

Qrupun məruz qaldığı əsas risklər valyuta riski, bazar riski (xarici valyuta mübadiləsi riski), likvidlik riski və kredit (debitorlar) riskidir,

Valyuta riski. Valyuta riski ilə əlaqədar rəhbərlik valyuta təsirinə məruz qalma səviyyəsi üzrə limitlər təyin edir. Mövqelərə nəzarət edilir.

Xarici valyuta mübadiləsi riski. Qrup beynəlxalq əməliyyatlarda iştirak edir və müxtəlif valyuta təsirlərindən, xüsusilə də ABŞ Dolları ilə bağlı yarana biləcək xarici valyuta mübadiləsi riskinə məruz qalır.

Xarici valyuta mübadiləsi riski gələcək kommersiya əməliyyatlarının Qrupun funksional valyutası olmayan valyutada ifadə edilməsi zamanı meydana gəlir.

Kredit riski. Bu ticarət debitor borcları ilə bağlı riskdir. Qrup kontragentin vaxtı gəldikdə öz borclarını ödəmək qabiliyyətində olmamasını nəzərdə tutan kredit riskinə məruz qalır. Hesabat dövründə Qrupun debitor borcları üzrə heç bir kredit limiti aşılmamışdır və rəhbərlik tərəfindən debitor borcları üzrə itkilər gözlənilmir.

Enibawood MMC

Konsolidə edilmiş Malivvə Hesabatlarına aid Qevdlər

18 Maliyyə Risklərinin İdarə Edilinəsi (Davamı)

Likvidiik riski. Şirkətin 31 dekabr 2017-ci və 31 dekabr 2016-cı il tarixlərinə likvidiik çatışmazlığı üzrə təhlili aşağıdakı cədvəldə göstərilmişdir:

	1-12 ay	12 aydan çox	Cəmi
MALİYYƏ AKTİVLƏRİ			
Qısamüddətli debitor borcları	19.350.747	-	19.350.747
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	426.503		426.503
	19,777,250		19,777,250
MALİYYƏ ÖHDƏLİKLƏRİ			
Qısamüddətli kreditör borcları	54.720.807		54.720.807
Faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	7.064.815	11.400.747	18.465.562
	61,785,622	11.400.747	73,186,369
31 dekabr 2017-ci il tarixinə xalis likvidiik çatışmazlığı	(42.008,372)	(11,400,747)	(53,409,119)

31 dekabr 2017-ci il tarixinə məcmu likvidiik çatışmazlığı

(42.008,372) (11,400,747)

	1-12 ay	12 aydan çox	Cəmi
MALİYYƏ AKTİVLƏRİ			
Qısamüddətli debitor borcları	8.686.184	-	8.686.184
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	15.299.078		15.299.078
	23,985,262		23,985,262
MALİYYƏ ÖHDƏLİKLƏRİ			
Qısamüddətli kreditör borcdan Faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	18.264.199		18.264.199
	4.963.950	31.699.748	36.663.698
	23,228,149	31,699,748	54,927,897
31 dekabr 2016-cı il tarixinə xalis likvidiik çatışmazlığı	757,113	(31,699,748)	(30,942,635)

31 dekabr 2016 -cı il tarixinə məcmu likvidiik çatışmazlığı

757,113 (30,942,635)

19

Maliyyə Alətlərinin Ədalətli Dəyəri

Ədalətli dəyər, məcburi satış və ya ləğv etmə halları istisna olmaqla, maraqlı tərəflər arasında cari əməliyyat zamanı maliyyə alətinin mübadilə edilə bildiyi məbləği əks etdirir və ən yaxşı olaraq aktiv bazar qiyməti ilə təsdiqlənir.

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər
(Azərbaycan Manatı ilə)

19 Maliyyə Alətlərinin Ədalətli Dəyəri (Davamı)

Maliyyə alətlərinin təxmin edilən ədalətli dəyəri Qrup tərəfindən mövcud bazar məlumatlarından (əgər mövcud olarsa) və müvafiq qiymətləndirmə metodlarından istifadə etməklə müəyyən edilmişdir. Lakin, təxmin edilən ədalətli dəyərin müəyyən edilməsi üçün bazar məlumatlarını şərh edərkən peşəkar mülahizələr irəli sürmək tələb edilir. Azərbaycan Respublikasında inkişaf etməkdə olan bazar iqtisadiyyatına xas xüsusiyyətlər müşahidə olunmaqdadır, lakin iqtisadi şərtlər maliyyə bazarlarında aktivliyin həcmi məhdudlaşdırmaqda davamı edir. Bazar qiymətləri köhnəlmiş ola bilər və ya aşağı qiymətlərlə satışın dəyərini əks etdirə bilər və bu səbəbdən maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini əks etdirməyə bilər. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən edərkən rəhbərlik bütün mövcud bazar məlumatlarından istifadə etmişdir.

Amortizasiya olunmuş maya dəyərində saxlanılan maliyyə aktivləri. Üzən faiz dərəcəsinə malik alətlərin ədalətli dəyəri adətən onların qalıq dəyərinə bərabərdir. Sabit faiz dərəcəsinə malik alətlərin ehtimal edilən ədalətli dəyəri oxşar kredit riski və qaytarılma tarixinə malik yeni alətlər üzrə cari faiz dərəcələri ilə əldə edilməsi ehtimal edilən gələcək pul axınlarına əsaslanır. İstifadə edilən diskont dərəcələri kontragentin kredit riskindən asılıdır.

Debitor borclarının qalıq dəyəri təxminən onların ədalətli dəyərinə bərabərdir.

Hesabat Dövründən sonra Baş Vermiş Hadisələr

Hesabat dövründən sonra açıqlama üçün heç bir mühüm hadisə baş verməmişdir.